

PLANNERIX



Московский
инновационный
кластер



Квартиротека России

платформа цифровых двойников недвижимости
генератор дизайна интерьера 3D AR/VR
и расчет мебели/отделки в ипотеку



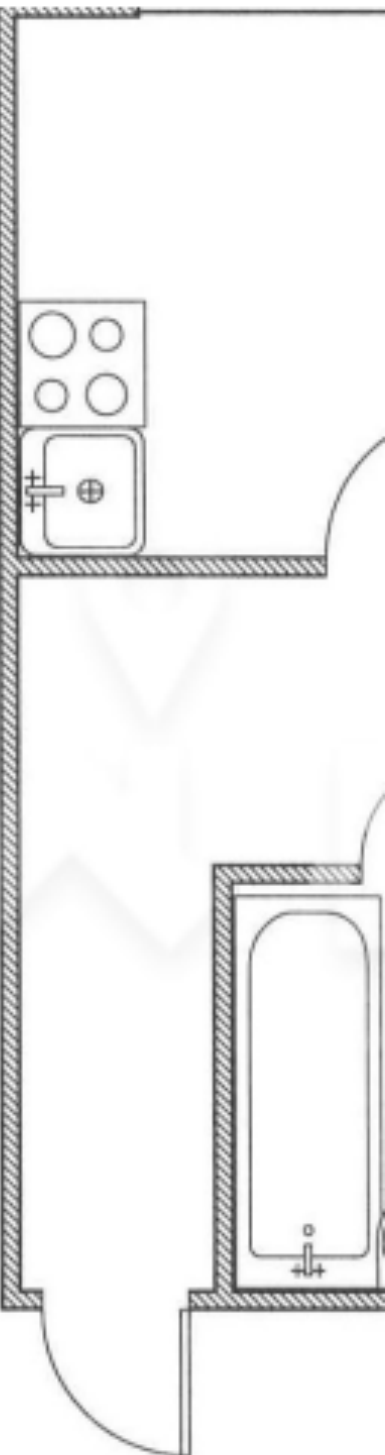
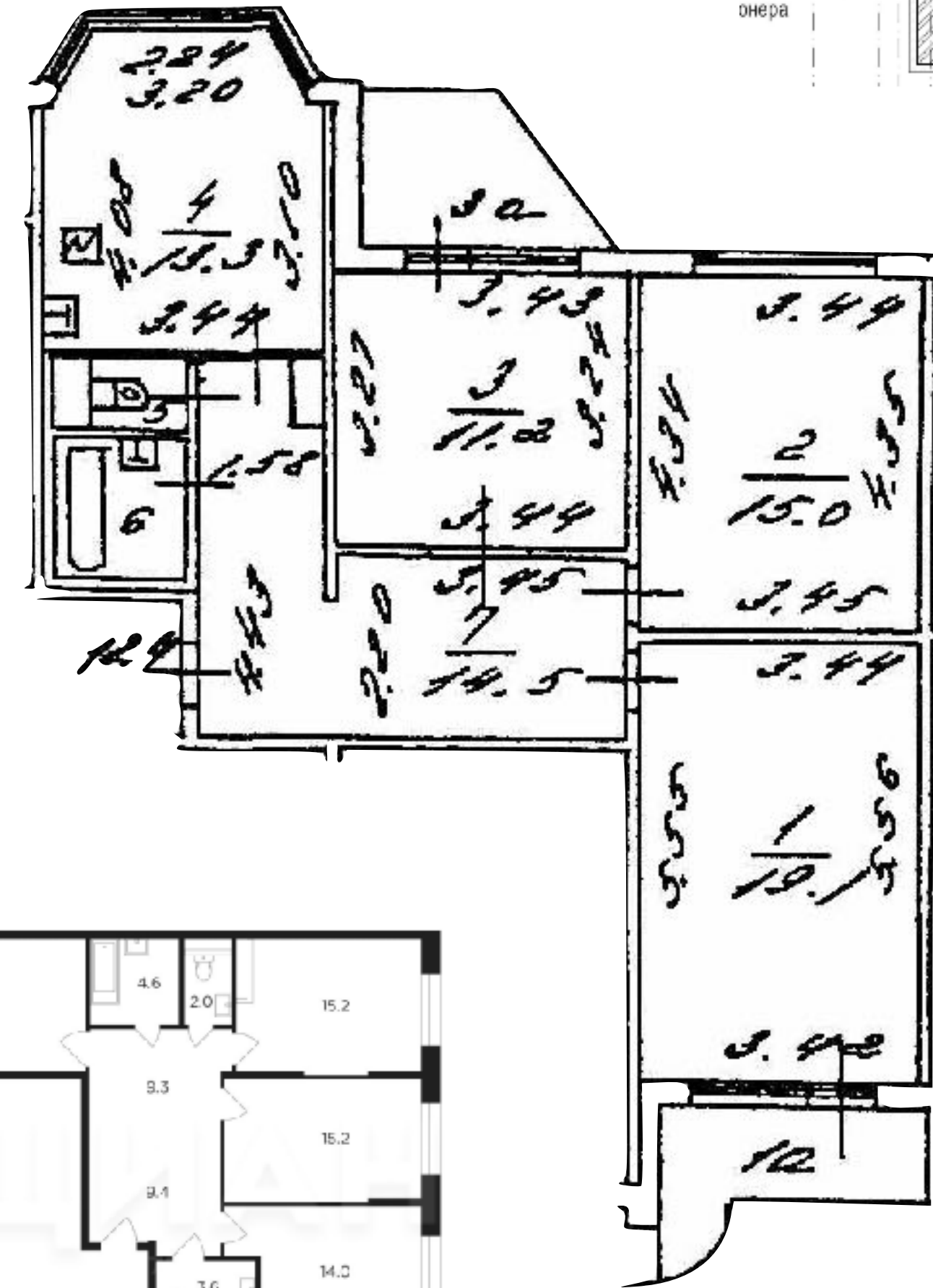
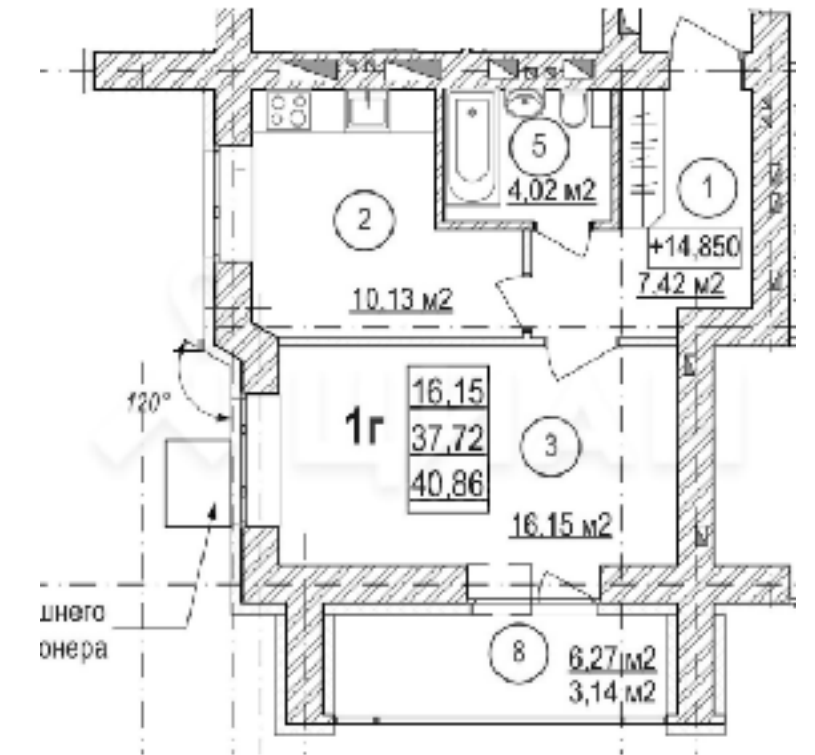
Алексей Сорокин

дизайнер интерьеров, руководитель проекта
ООО «Планнерикс», @Plannerix, info@plannerix.com

72 000 000 квартир
и более 1 000 000 новостроек
в ипотеку «с мебелью и отделкой»

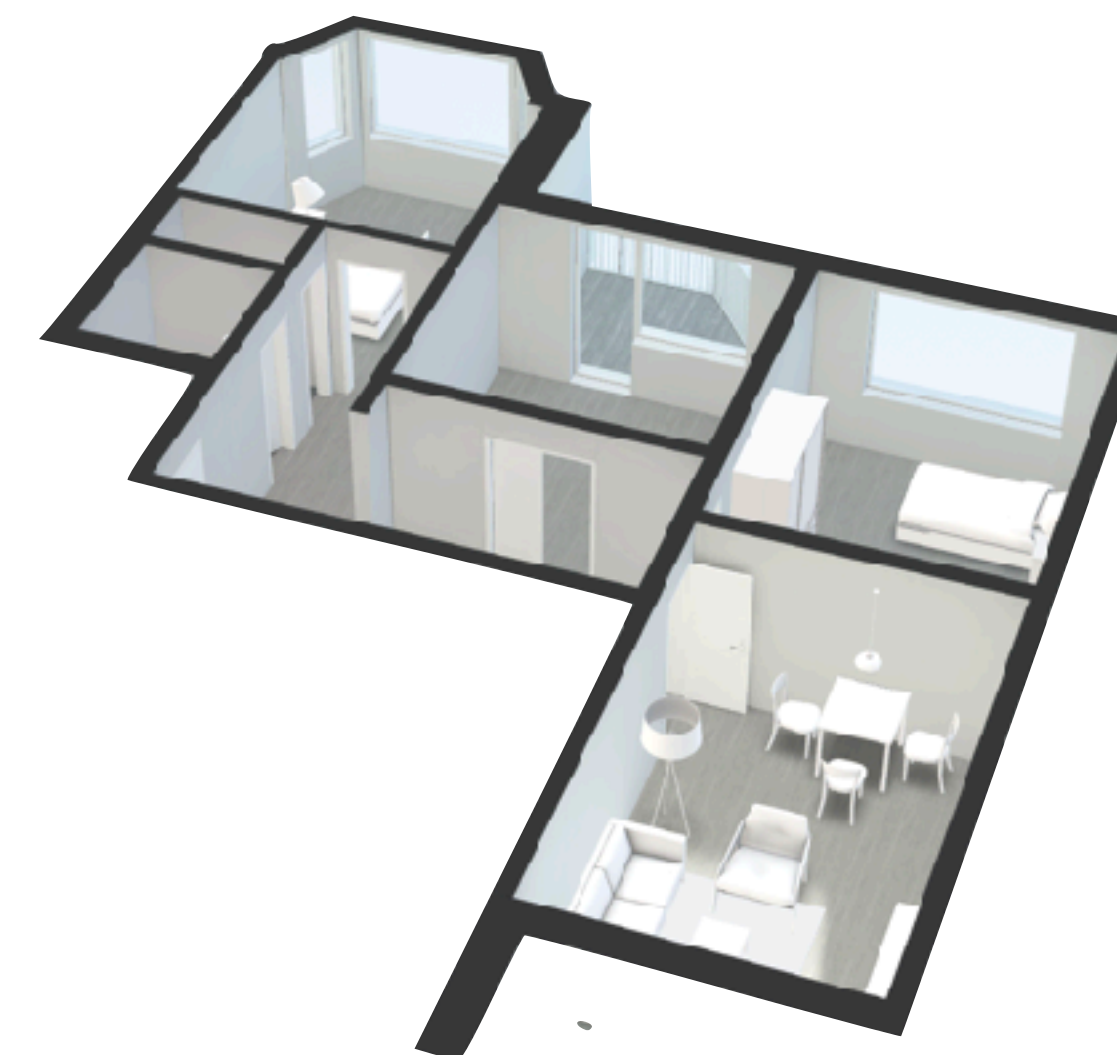
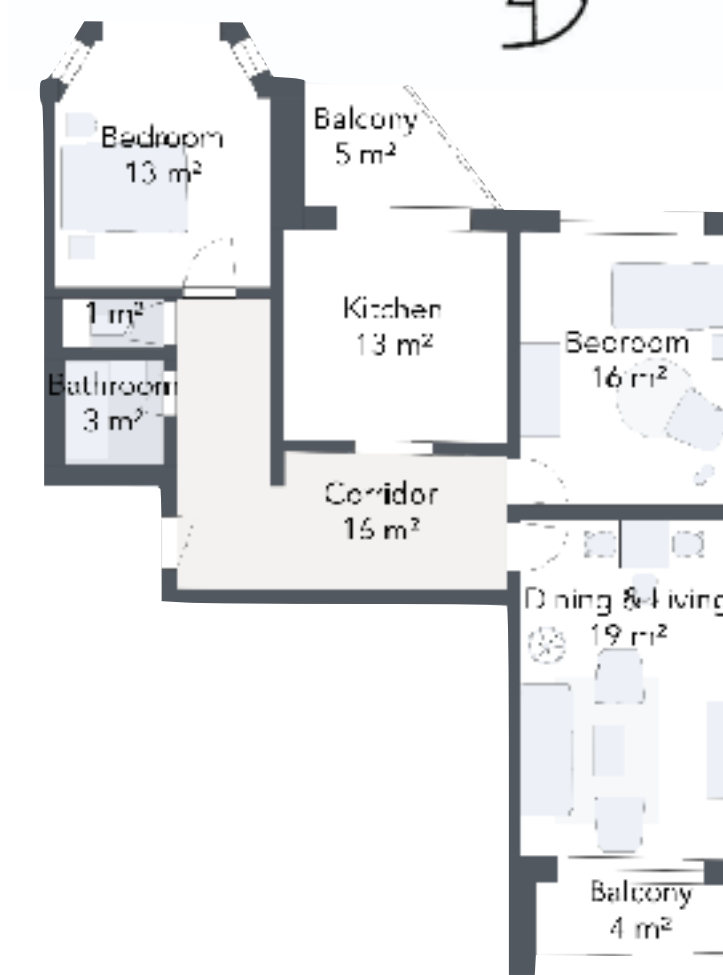
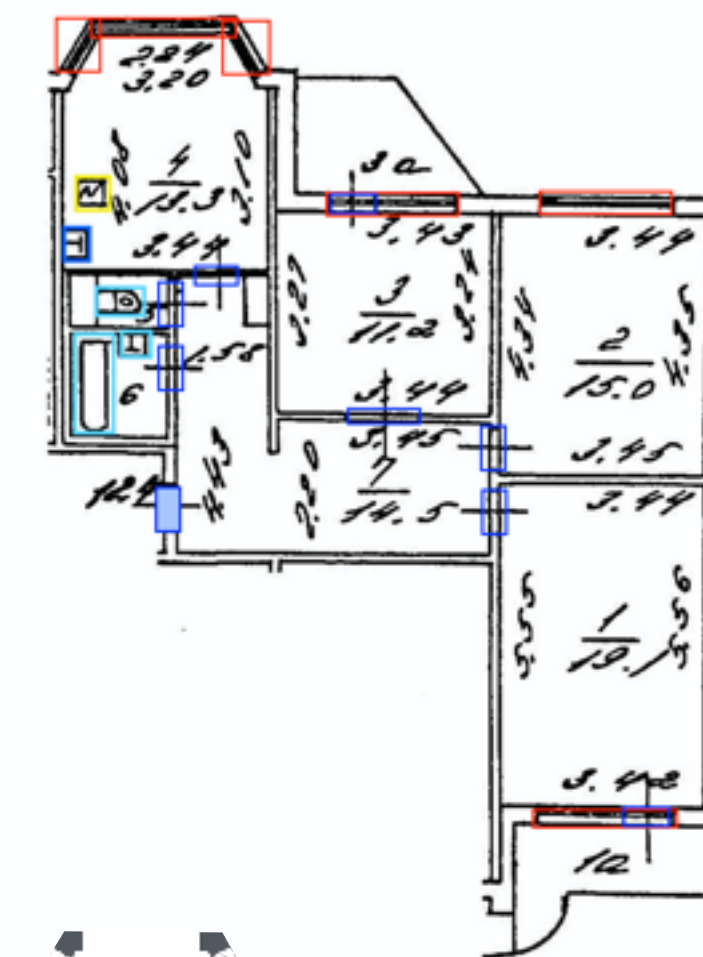
ПРОБЛЕМЫ В2С

- **Дизайн-проекты затратны**, 2D планировки, 3D визуализация стоят дорого и создаются долго вручную.
- **Фотографии, чертежи, CAD файлы сложные.** Трудно представить чем наполнить помещения без специальных программ и знаний
- **Товаров очень много**, их наличие постоянно меняется, жизненный цикл сокращается. Неизвестно сколько нужно потратить на ремонт



РЕШЕНИЕ

- **Распознавание.** Автоматически создаются цифровые двойники помещений, определяются и оцениваются детали интерьера и товары. 3 секунды
- **Расстановка.** Генератор дизайна интерьера, с учетом состава семьи и бюджета пользователей. 4 секунды.
- **3D Витрина.** Позволяет продавать недвижимость и товары «здесь и сейчас», увидеть как это будет выглядеть в помещении, узнать цену.



КОНКУРЕНТЫ

не заставляем человека чертить,
дизайн полностью автоматически
имеем актуальный 3D контент и цены

3D планировщики

ПРОСТО

PLANNERIX

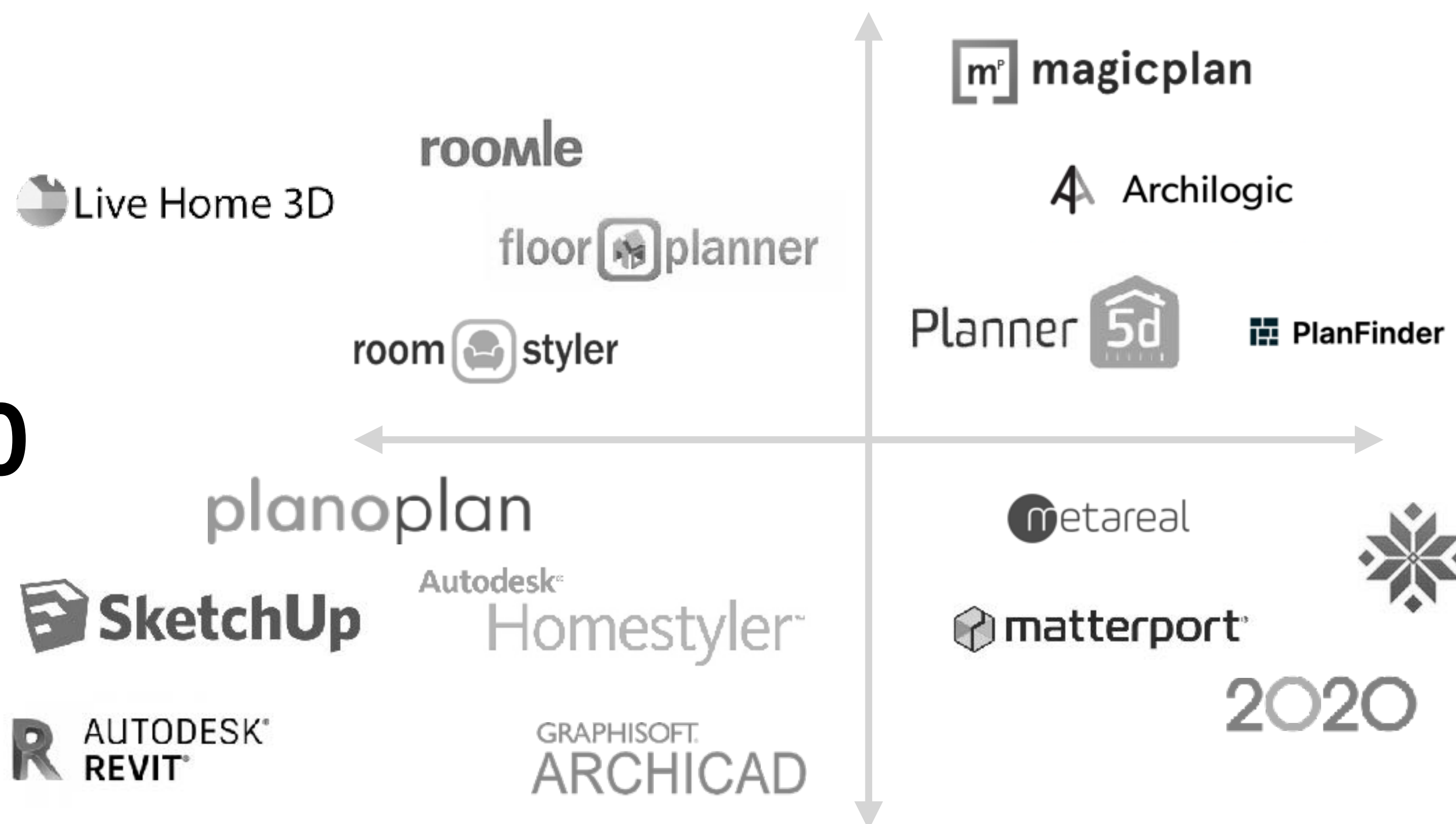
ДОЛГО

БЫСТРО

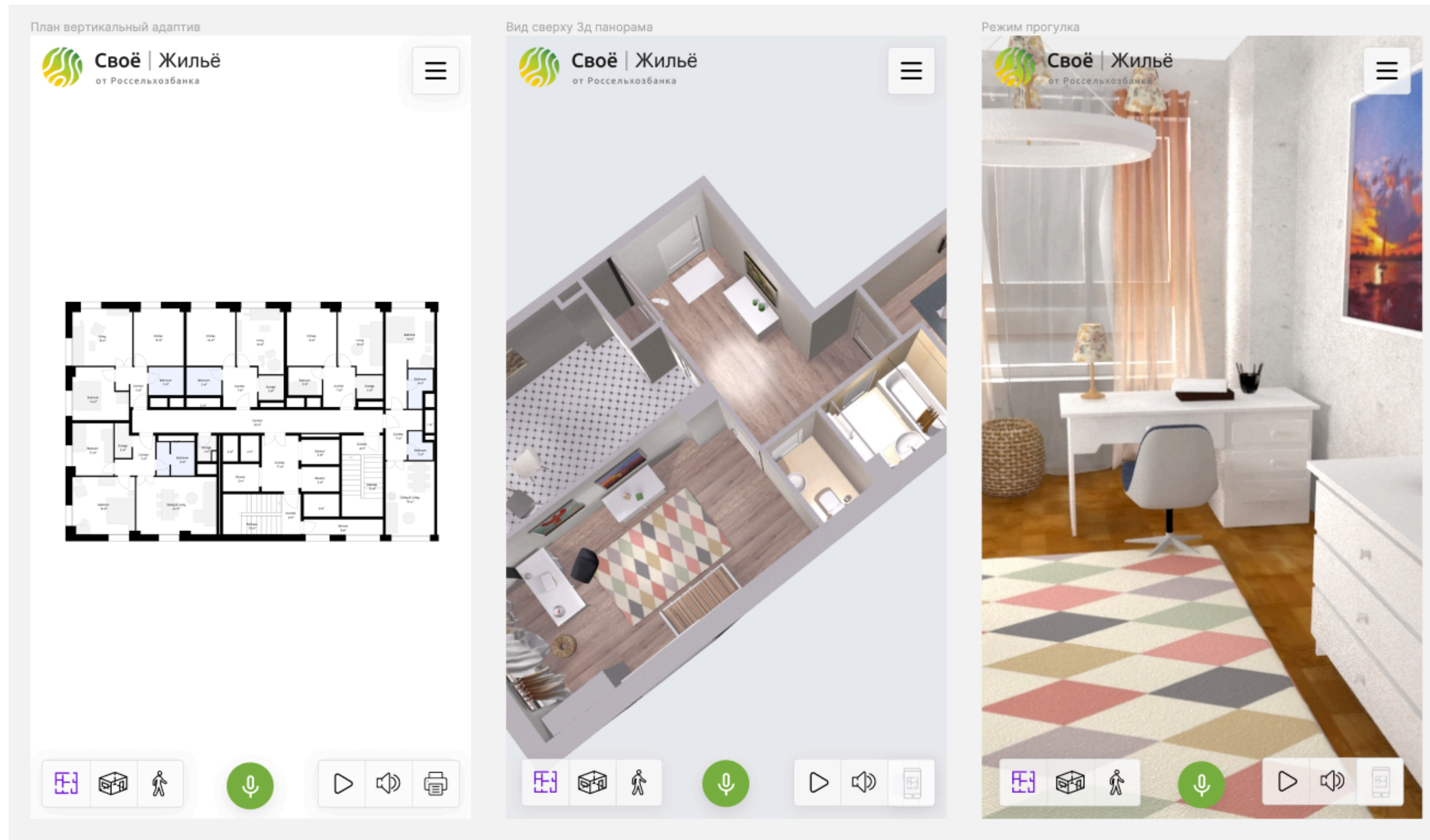
CADs

СЛОЖНО

конфигураторы

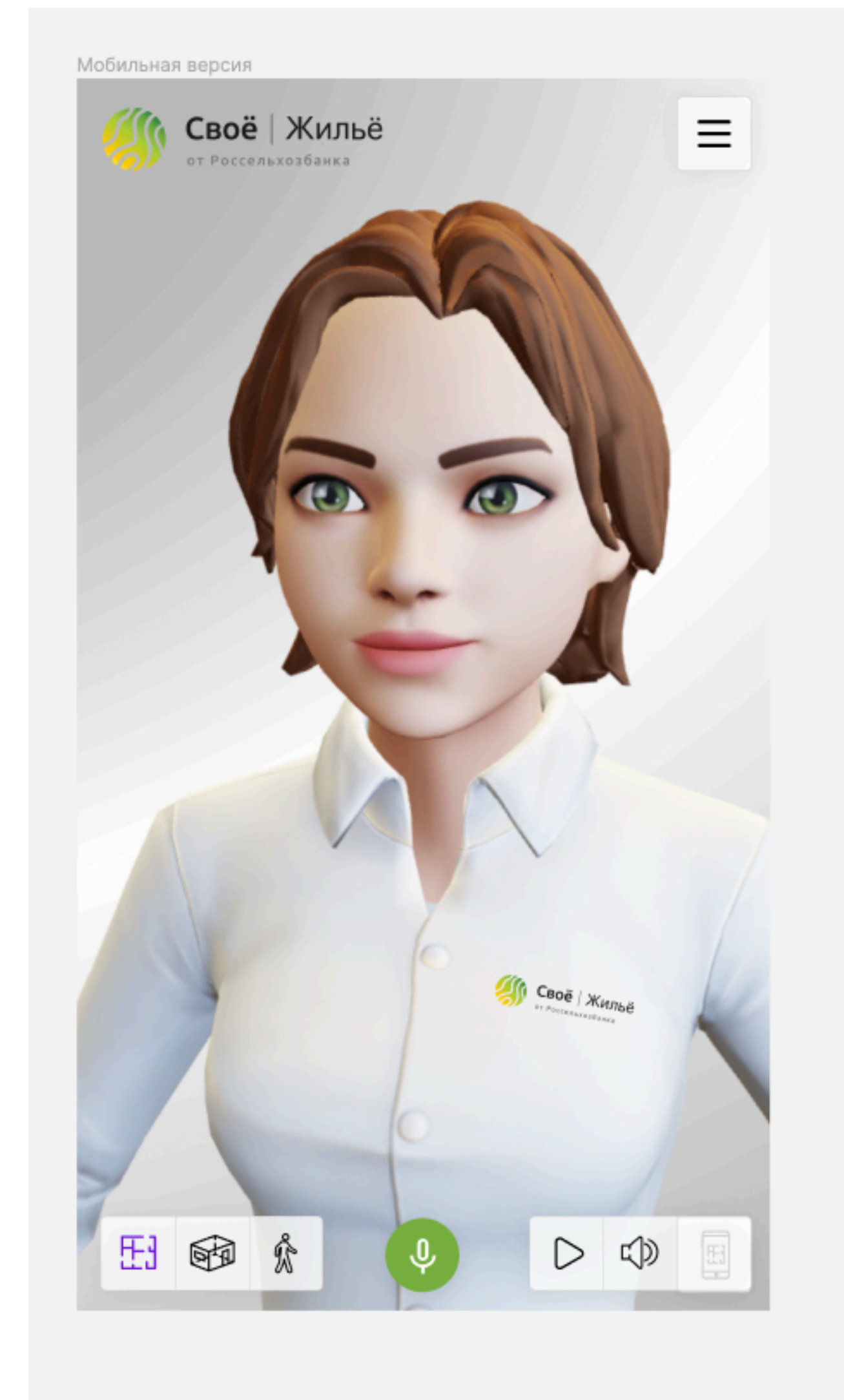


ИНТЕГРАЦИЯ В САЙТ И ПРИЛОЖЕНИЕ



МАСШТАБИРОВАНИЕ

- **Частные дома, офисы и земли.** Сможем распознавать земельные участки и дома, генерировать ландшафтный дизайн и расстановку в частных домах и коммерческой недвижимости.
- **3D Маркетплейс «а-ля ЦИАН».** Позволяет размещать объявления, продавать/арендовать недвижимость и товары «здесь и сейчас», заключать сделки, втч в кредит.
- **Виртуальный ассистент GPT.** Может рассказывать информацию о банковских продуктах и недвижимости, профилировать пользователей
- **Количество квартир** в Квартиротекке увеличится с 6 133 220 до 73 000 000 (Вся Россия) в течении 2023-24г.



PLANNERIX

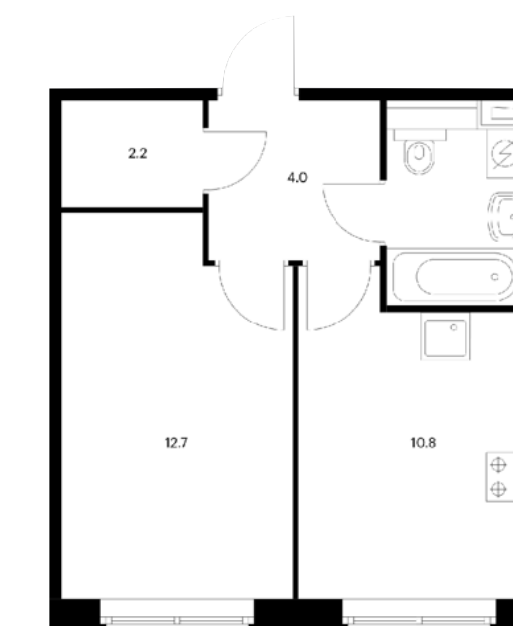


Московский
инновационный
кластер



Квартиротека России

платформа цифровых двойников недвижимости
генератор дизайна интерьера 3D AR/VR
и расчет мебели/отделки в ипотеку



Алексей Сорокин

дизайнер интерьеров, руководитель проекта
ООО «Планнерикс», @Plannerix, info@plannerix.com

72 000 000 квартир
и более 1 000 000 новостроек
в ипотеку «с мебелью и отделкой»