

Быстро дистанционно локализуем
аварии водо-, газо- и
теплоснабжения в
многоквартирных домах
СТОП-БЕДА.РФ

Экономия на содержании аварийно-диспетчерских пунктов и
восстановительных ремонтах после протечек.

Решаемые проблемы

Управляющие компании (УК) многоквартирных домов (МКД)

1. вынуждены тратить серьёзные деньги на восстановительные ремонты квартир и мест общего пользования (МОП) МКД после протечек.
2. вынуждены постоянно тратить деньги на поддержание работы множества дополнительных локальных аварийно-диспетчерских пунктов (АДП) в непосредственной близости от МКД с плохой транспортной доступностью и/или удалённостью и/или высокой частотой протечек.
3. несут риск выявления проверяющими органами невыполнения требования п.13 Постановления Правительства РФ от 27.03.2018 № 331 о локализации аварий водо- и теплоснабжения в МКД в течение получаса.

Решение.

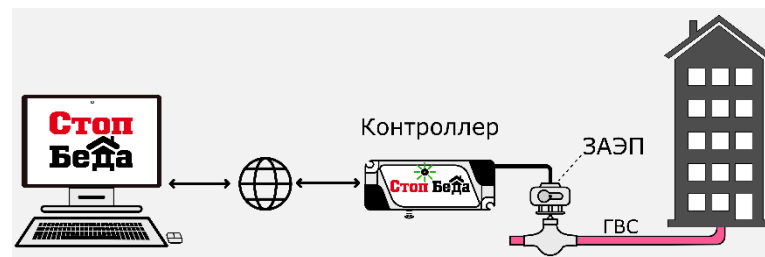
Аппаратно-программный комплекс (АПК) “**Стоп**-беда УК” позволяет дистанционно за 40-60 секунд локализовать аварию водопровода или отопления в МКД или конкретном стояке командой с компьютера в АДП через сеть Интернет после поступления сообщения от жителя МКД в АДП о протечке.

Как работает:



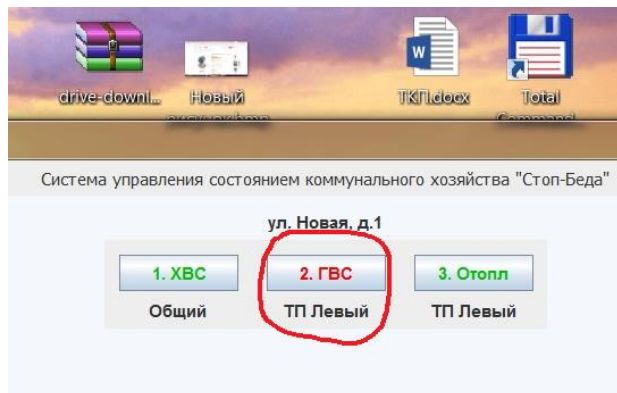
1.

Поступает звонок в АДП о протечке



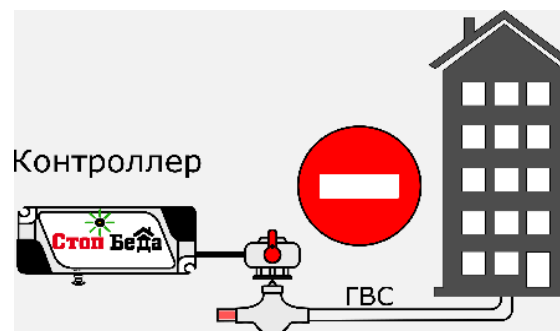
2.

Диспетчер кликает по кнопке ПО, соответствующей запорной арматуре с электроприводом (ЗАЭП)



4.

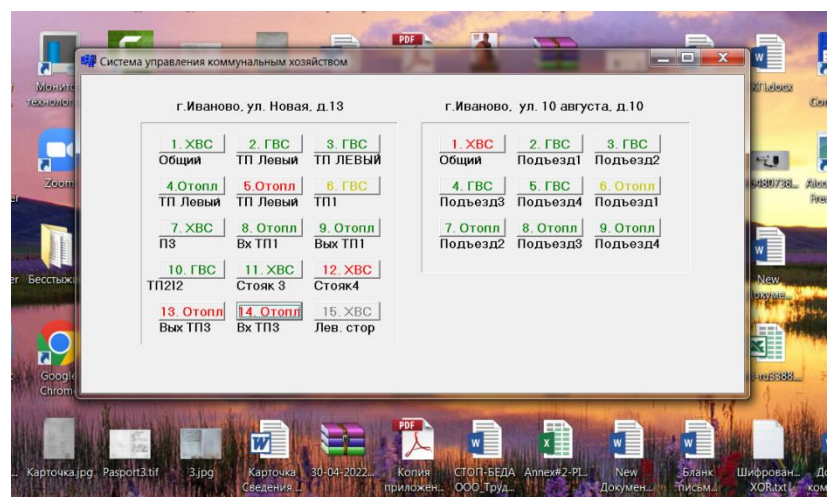
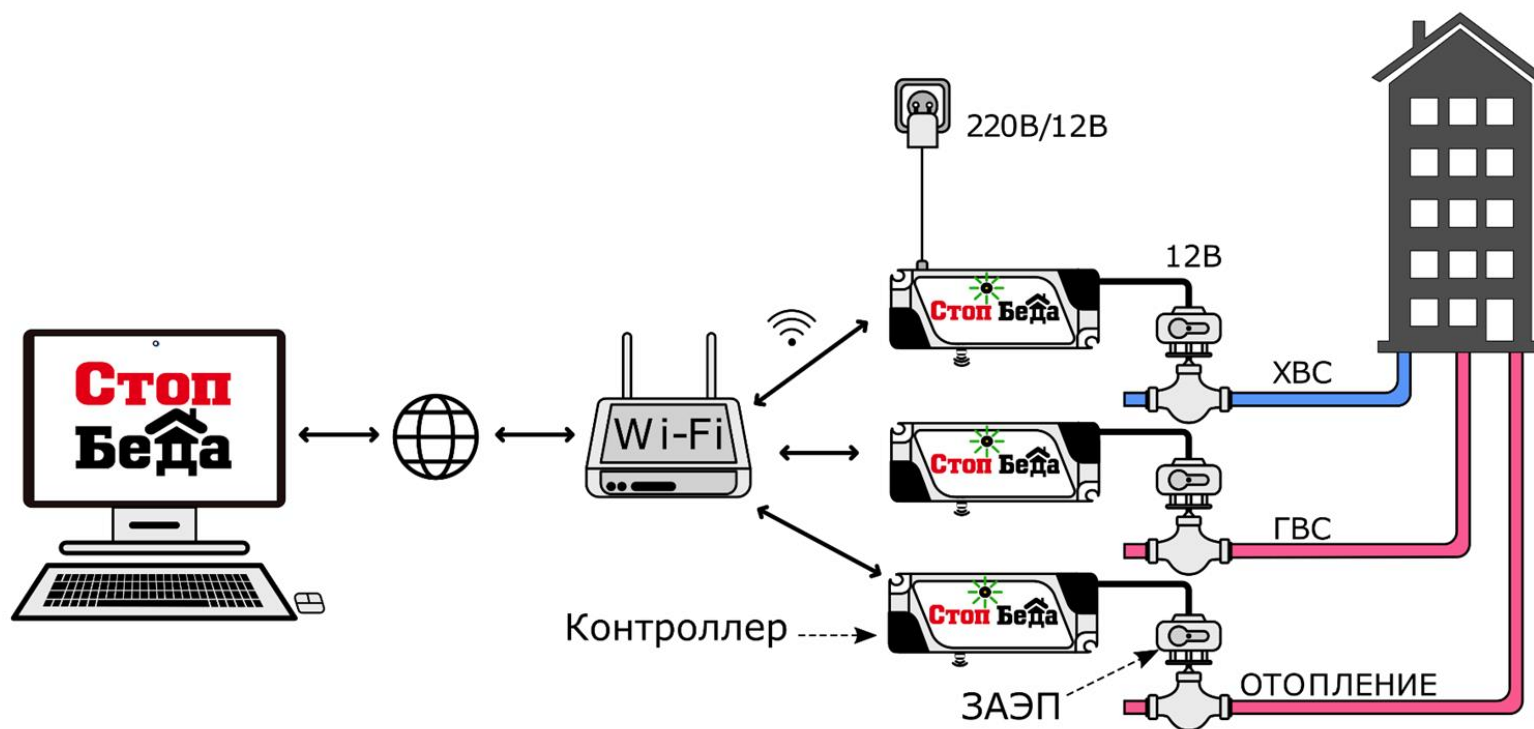
Диспетчер получает в программе подтверждение о перекрытии ЗАЭП



3.

ЗАЭП перекрывает поступление воды в МКД или аварийный стояк за 50 секунд

Решение. Технология.



Достигаемые результаты

Приобретение системы «**Стоп**-беда УК» окупается в среднем:

- 1.за 1-2 аварии с протечками** за счет экономии на восстановительных ремонтах квартир и МОП МКД после предотвращенного потопа.
- 2.за 2-4х месяца эксплуатации**, даже при отсутствии аварий с протечками: УК экономит на содержание локальных круглосуточных АДП в труднодоступных или удалённых районах населенного пункта (сокращение ФОТ).

Также, УК получает дополнительную прибыль как комиссию с продаж комплектов защиты от протечек “Стоп-протечка” и плату жильцов за услуги по их установке.

Достигаемые результаты

1. УК снимает риски выявления нарушения контролирующими органами несоблюдения законодательства и прекращения работы УК из-за жалоб жильцов.
2. УК получает прекрасную репутацию и лояльность жильцов из-за мгновенного (около минуты), по сравнению со временем появления сантехника УК, прекращения протечки в квартире после звонка жильца об аварии в центральный АДП УК.

Конкурентные преимущества

1. Простой монтаж ЗАЭП силами УК (штатные работники) в рамках планово-предупредительных ремонтов запорной арматуры.
2. Не нужна настройка АПК. Установил сам одним кликом программу на компьютер и всё работает.
3. 3 патента на технологии обеспечивают недостижимый для остальных уровень отказоустойчивости и надёжности. Гарантия 5 лет.
4. Российская разработка, система полностью защищена от санкций.

Конкурентные преимущества

5. Никаких дорогостоящих и долгих предпроектных обследований, согласований и шкафов управления.
6. Запорная арматура диаметром до 200 мм., тогда как почти все остальные могут поставить лишь до 50 мм.
7. Безопасное напряжение питания 12 В.
8. Высочайший уровень защиты информационных каналов для облачного решения. Но, возможно и решение на локальном компьютере УК без подключения к Интернет.

Конкурентная среда

	ЛИДИРУЮЩИЕ КОНКУРИРУЮЩИЕ РЕШЕНИЯ	ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ НЕДОСТАТКИ КОНКУРЕНТА	ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПРЕИМУЩЕСТВА КОНКУРЕНТА	ЭКОНОМИЧЕСКИЕ НЕДОСТАТКИ КОНКУРЕНТА
В мире	<p>Wireless shut-off valve, Strega (Бельгия) http://www.stregatechnologies.com/products/wireless-smart-valve/</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Требуется малораспространенное и дорогое оборудование LoRaWAN. 2. Схема питания с единым источником для связи и силового привода делает систему крайне не надежной. 3. Максимальный диаметр ЗА DN80, а нужны больше 	Отсутствуют	Существенно дороже и недоступно в РФ из-за санкций
	<p>WestLock, (USA) https://www.westlockcontrols.com/products-services/valve-network-solutions/</p>	<p>Технологическая сложность, наличие сложного ненужного функционала, отсутствует подходящее ПО.</p>	Отсутствуют	В разы дороже и недоступно в РФ из-за санкций

Конкурентная среда

ЛИДИРУЮЩИЕ КОНКУРИРУЮЩИЕ РЕШЕНИЯ	ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ ПРЕИМУЩЕСТВА КОНКУРЕНТА	ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ НЕДОСТАТКИ КОНКУРЕНТА	ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПРЕИМУЩЕСТВА КОНКУРЕНТА	ЭКОНОМИЧЕСКИЕ НЕДОСТАТКИ КОНКУРЕНТА
<p>«Gidrolock» https://gidrolock-shop.ru/index.php?route=information/information&information_id=9</p>	Отсутствуют	<ol style="list-style-type: none"> 1. Аварийные кнопки управления кранами доступны жильцам и расположены в МОП МКД, что очень опасно. 2. Отсутствуют ЗА диаметров более DN50, а нужны большие. 3. Отсутствует приложение для ОС Windows, предлагаемое ПО инотранное 	Отсутствуют	<p>Велики риски санкций из-за используемой ЗА европейского производства и ПО, не способного работать под “свободными” ОС. Оборудование существенно дороже</p>
<p>«Saures», https://www.saures.ru/features/upravlenie/distantsionnoe-upravlenie-kranami/</p>	Отсутствуют	<ol style="list-style-type: none"> 1. Время реакции на команду оператора ДП «Закрыть» составляет не менее 1-ого часа и протечка наносит колоссальный ущерб за это время. 2. Требуется дополнительно организация питания ЗА, т.е. сложная установка и настройка. 3. Отсутствует приложение для ОС Windows 4. Отсутствуют ЗА диаметров более DN50, а нужны большие. 	Отсутствуют	<p>Велики риски санкций из-за используемой ЗА европейского производства и ПО, не способного работать под “свободными” ОС. Оборудование существенно дороже</p>
<p>ООО “АКСИТЕХ” совместно с ПО производства ООО “АКСИТ”. http://www.axitech.ru/ https://axiit.ru/dispatcher</p>	Отсутствуют	<ol style="list-style-type: none"> 1. Использование сложного громоздкого ПО, предназначенного для диспетчеризации сложных газораспределительных систем с большим количеством ненужных УК функций. 2. Неотделяемое от производителя ПО 	Отсутствуют	<p>Оборудование в разы дороже. Большие операционные расходы на поддержание работоспособности ПО.</p>

В РФ

О нас.

1. 3 патента на инновационные технологии в АПК «**Стоп-беда** УК»
2. Сертификат ЕАЭС на всю продукцию
3. Безотказная работа более 1 тыс. экземпляров систем в квартирах и домах по всей стране и СНГ в течение 3-ех лет.
4. Участники государственного проекта «Сколково»

Стоп **Беда**

Экономия на содержании аварийно-диспетчерских пунктов и восстановительных ремонтах после протечек.

Максим Субботин
+7 916 5132006
Max.Subbotin@stopbeda.ru